

Motion av Therese Lindström (M) och Henrik Virro (M) om att sälja Hästa gård

Hästa gård är beläget på Järvafältet och är idag det enda kvarvarande jordbruket i Stockholm. Fram till 2018 var gården utarrenderad för att sedan återgå i stadens förvaltning. Den rödgröna majoriteten har beslutat att renovera Hästa gård och hitta en ny arrendator. Det kräver omfattande renoveringar och stora ekonomiska åtaganden. Moderaterna anser att det inte är hållbart ur ett stadsekonomiskt perspektiv och innebär en stor kostnad för skattebetalarna. Vi anser att en försäljning av Hästa gård är det bästa alternativet för att säkerställa en hållbar utveckling av området.

Tidigare i år skrev Moderaterna en skrivelse i fastighetsnämnden med frågor om Hästa gård till kontoret. I svaret på skrivelsen har det redovisats en kortsiktig arrendestruktur och ett etappvist genomförande. Detta skapar en osäkerhet som kan avskräcka långsiktiga investerare och skapa ekonomiska problem även för fastighetskontoret. Vi anser att fastighetskontoret med den rödgröna majoritetens styrande hand inte bör fortsätta i denna osäkra riktning utan istället överlåta gårdens framtid till aktörer som kan garantera en hållbar utveckling.

Stockholms stad står inför betydande ekonomiska utmaningar och det är av största vikt att vi gör strategiska prioriteringar när det gäller våra fastigheter och planerade investeringar. Genom att sälja Hästa gård till en privat aktör kan möjligheter skapas för en långsiktig och ekonomiskt sund utveckling av gården. Vi kan frigöra resurser till andra prioriterade projekt inom staden som bättre möter stockholmarnas behov och samtidigt minska stadens ekonomiska utmaningar. Med andra investerare än skattebetalarna finns det potential att driva gården framåt på ett sätt som staden inte kan garantera under nuvarande förutsättningar.

Sammanfattningsvis ser vi en försäljning av Hästa gård som det mest ansvarsfulla och strategiskt riktiga valet för stadens ekonomi. Genom att involvera privata aktörer säkerställer vi att utvecklingen sker på sunda grunder och utan att riskera stadens finansiella framtid.

Med anledning av ovan föreslås kommunfullmäktige besluta:

Att uppdra åt fastighetsnämnden att initiera en försäljning av Hästa Gård.